

ПРОТОКОЛ №5

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.НЕФТЕЮГАНСК 3 МИКРОРАЙОН ДОМ №10. В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«29» марта 2018г.

г.Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 3196,6 кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

Волков Андрей Владимирович - собственник кв. № 6

Бояршинова Диана Азатовна – представитель УК ОАО «ЖЭУ №3»

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 15 марта 2018 года по 28 марта 2018 года в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила 2446 кв.м. (2446 голосов), кворум 77%

Собственники, присутствующие на собрании в очно-заочной форме:

Аскерова Х.Б. Мамедов Т.Ш. Фридрих Е.А. Фридрих Н.П. Фридрих А.Е. Фридрих Е.Е. Фридрих С.Е. Мухаметшарипова Е.Н. Волков А.В. Кучерова С.В. Клыченко О.А. Шипилов Ю.А. Паламарчук В.С. Паламарчук А.Ф. Тимощенко С.И. Ганиева Л.С. Килосов Е.В. Килосова К.Е. Лешакова Е.И. Еремин Е.В. Долдин И.П. Корбань Е.М. Долдина Н.И. Востриков А.И. Прокопенко А.В. Прокопенко Т.Н. Марков А.В. Маркова О.А. Маркова У.А. Тупицын А.В. Коваленко Л.В. Азимов К.С. Тимофеев С.Н. Тимофеева М.В. Федорова И.В. Максименко А.В. Замуруева Н.С. Струкова Л.И. Струков Б.Г. Финицкий С.А. Финицкая Е.С. Грибанов Г.О. Бабушкина Д.О. Грибанов О.А. Бабушкина В.А. Бабушкина И.Е. Шкуренков Е.Л. Шкуренкова А.А. Шкуренкова Л.Е. Шкуренков В.Е. Шкуренков М.Е. Николаев А.Н. Николаева О.В. Николаева С.А. Николаева П.А. Шеленберг Л.И. Жилин Я.А. Клинова Е.А. Аллахвердиева М.Ш. Аллахвердиева Э.С. Аллахвердиев М.С. Катаманова Т.П. Катаманов А.В. Катаманов М.А. Катаманова Н.А. Анисимов В.Г. Анисимова А.А. Анисимова И.Б. Гаврилова Н.Л. Кустова С.И. Лупаева Г.Н. Трофимова Е.П. Горшунова Е.П. Горшунова Я.И. Гудков И.В. Сахибгареева А.Т. Сахибгареев Р.Ф. Сахибгареева А.Ф. Сахибгареева Э.Ф. Абдуллина Л.А. Вагапова О.Б. Сергеев Д.А. Сергеева Е.А. Сергеев А.Д. Лалаев А.К. Рихерт Л.С. Рихерт С.В. Козина О.В. Огнева О.В. Огнев А.Г. Огнева П.А.

Приглашенные:

1. Специалист по связям с общественностью УК ОАО «ЖЭУ №3»- Бояршинова Диана Азатовна.

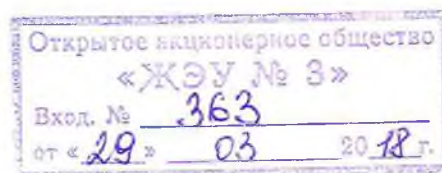
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.Об избрании председателя и совета дома.
- 4.Принять решение отказаться от капитального ремонта теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.
5. Утвердить капитальный ремонт электроснабжения многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.



6. На высвободившиеся деньги провести капитальный ремонт утепления торцевых стен фасада многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска без разбивки швов уличного и дворового фасада в 2019 год.

7. Принять решение провести капитальный ремонт кровли многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

8. Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

9. Решения собственников помещений в многоквартирном доме №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., домб2а, п.1/1многоквартирных домов»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

О выборах председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Председатель собрания: - Волков Андрей Владимирович- собственник кв. № 6

Секретарь собрания: Катаманова Татьяна Петровна- собственник кв. № 37

ПОСТАНОВИЛИ:

Председатель собрания: - Волков Андрей Владимирович- собственник кв. № 6

Секретарь собрания: Катаманова Татьяна Петровна- собственник кв. № 37

Подано голосов:

За – 2446 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По второму вопросу повестки дня:

Об избрании счетной комиссии общего собрания

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Выбрать председателем счетной комиссии – Бояршинову Диану Азатовну – представитель УК

2. Выбрать членом счетной комиссии – Катаманову Татьяну Петровну- собственник кв. № 37

3. Выбрать членом счетной комиссии – Волкова Андрея Владимировича - собственник кв. № 6

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем счетной комиссии – Бояршинову Диану Азатовну – представитель УК

2. Выбрать членом счетной комиссии – Катаманову Татьяну Петровну- собственник кв. № 37

3. Выбрать членом счетной комиссии – Волкова Андрея Владимировича - собственник кв. № 6

Подано голосов:

За – 2446 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По третьему вопросу повестки дня:

Об избрании председателя и совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

Волкова Андрея Владимировича - собственник кв. № 6

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Совет многоквартирного дома в составе:
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне:
Волкова Андрея Владимировича собственник кв. № 6
Выбрать членом Совета многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне:
Фридрих Евгения Андреевича собственник кв. № 3
Финицкого Сергея Николаевича собственник кв. № 28
Катаманову Татьяну Петровну собственник кв. № 37
Богалову Ольгу Богдановну кв. собственник №50

РЕШИЛИ:

Избрать Совет многоквартирного дома в составе:
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне:
Волкова Андрея Владимировича собственник кв. № 6
Выбрать членом Совета многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне:
Фридрих Евгения Андреевича собственник кв. № 3
Финицкого Сергея Николаевича собственник кв. № 28
Катаманову Татьяну Петровну собственник кв. № 37
Богалову Ольгу Богдановну кв. собственник №50

Подано голосов:
За – 2446 (100 %)
Против-0
Воздержались- 0

По четвертому вопросу повестки дня:

Принять решение отказаться от капитального ремонта теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска

СЛУШАЛИ:

Волкова Андрея Владимировича - собственник кв. № 6

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение отказаться от капитального ремонта теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

РЕШИЛИ:

Принять решение отказаться от капитального ремонта теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

Подано голосов:
За – 2220 (69 %)
Против-227 (8%)
Воздержались- 0

По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить капитальный ремонт электроснабжения многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

СЛУШАЛИ:

Волкова Андрея Владимировича - собственник кв. № 6

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить капитальный ремонт электроснабжения многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

РЕШИЛИ:

Утвердить капитальный ремонт электроснабжения многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

Подано голосов:

За – 2446 (77 %)

Против-0

Воздержались- 0

По шестому вопросу повестки дня:

На высвободившиеся деньги провести капитальный ремонт утепления торцевых стен фасада многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска без разбивки швов уличного и дворового фасада в 2019 год.

СЛУШАЛИ:

Волкова Андрея Владимировича - собственник кв. № 6

ПРЕДЛОЖЕНО:

На высвободившиеся деньги провести капитальный ремонт утепления торцевых стен фасада многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска без разбивки швов уличного и дворового фасада в 2019 год.

РЕШИЛИ:

На высвободившиеся деньги провести капитальный ремонт утепления торцевых стен фасада многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска без разбивки швов уличного и дворового фасада в 2019 год.

Подано голосов:

За – 2310 (72 %)

Против- 136 (5%)

Воздержались- 0

По седьмому вопросу повестки дня:

Принять решение провести капитальный ремонт кровли многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

СЛУШАЛИ:

Волкова Андрея Владимировича - собственник кв. № 6

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение провести капитальный ремонт кровли многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

РЕШИЛИ:

Принять решение провести капитальный ремонт кровли многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.

Подано голосов:

За – 2397 (75 %)

Против-0

Воздержались- 49 (2%)

По восьмому вопросу повестки дня:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

РЕШИЛИ:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

Подано голосов:

За – 2446 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По девятому вопросу повестки дня:

Решения собственников помещений в многоквартирном доме №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»)

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Решения собственников помещений в многоквартирном доме №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

РЕШИЛИ:

Решения собственников помещений в многоквартирном доме №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

Подано голосов:

За – 2446 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

Приложение:

- 1.Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно - заочного голосования многоквартирного дома №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.*
- 2.Реестр голосования собственников многоквартирного дома дом №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.*
- 3.Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №10 в 3 микрорайоне.*
- 4. Энергетический паспорт многоквартирного дома дом №10 в 3 микрорайоне г. Нефтеюганска.*

Председатель собрания _____ / А.В.Волков /

Секретарь собрания _____ /Т.П.Катаманова /

Специалист по связям
С общественностью ОАО «ЖЭУ №3» _____ / Д.А.Бояршинова /

